## УТВЕРЖДАЮ

 Председатель КУМИ

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Борисова

« 22» декабря 2017 г.

## ПРОТОКОЛ №1

**рассмотрения заявок**

 г. Кулебаки 22 декабря 2017 г. 13 час. 00 мин.

Повестка дня: Рассмотрение комиссией заявок на участие в аукционе, назначенном на 25 декабря 2017 г. 10 час 00 мин., в форме открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы, по продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки, находящиеся в государственной собственности до разграничения.

Лот №1. Характеристика земельного участка:

**Месторасположение**: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Бухвалова, д. 52А,

**Категория земель**: земли населенных пунктов,

**Кадастровый номер**: 52:38:0020003:2759,

**Площадь земельного участка** 400 кв.м.,

**Целевое назначение** – для ведения складирования;

**Вид разрешенного использования** – земельные участки промышленных предприятий (для ведения складирования)

**Вид приобретаемого права**: аренда на 5 лет,

**Начальный размер годовой арендной платы земельного участка** – **12000** (Двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка – 5000** (Пять тысяч) рублей, **шаг аукциона** 100 (Сто) рублей.

Лот №2. Характеристика земельного участка:

**Месторасположение**: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с. Теплово, ул. Школьная, д. 25,

**Категория земель**: земли населенных пунктов,

**Кадастровый номер**: 52:39:0050009:40,

**Площадь земельного участка** 1500 кв.м.,

**Целевое назначение** – для ведения складирования;

**Вид разрешенного использования** – для целей не связанных со строительством (складирования леса и рубки сруб)

**Вид приобретаемого права**: аренда на 5 лет,

**Начальный размер годовой арендной платы земельного участка** – **8000** (Восемь тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка – 5000** (Пять тысяч) рублей, **шаг аукциона** 100 (Сто) рублей

Представители Организатора торгов:

Борисова А.В. – председатель КУМИ;

Скотникова С.С. – начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ;

Соколова Е.О. - начальник отдела доходов финансового управления;

Черненко И.Е. - главный специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ;

Щукина И.А. – начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ.

Рассмотренные заявки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п  | Ф.И.О. заявителя,  | Дата подачи заявки | Отметка о внесении задатка | Отметка о допуске (недопуске) к участию в аукционе | Причина недопуска к участию в аукционе |
|  | ЛОТ №1 |
| 1. | Цыганов Владимир Иванович | 28.11.2017г. | 28.11.2017г. | допущен | - |
| 2 | ЛОТ №2 |
|  | Грунин Николай Иванович | 19.12.2017г. | 19.12.2017г. | допущен | - |

Претенденты, отозвавшие заявки (с указанием даты отзыва): нет

Комиссия решила: В соответствии с пп.9, 13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ признать аукцион несостоявшимся по ЛОТам №№1,2 ввиду подачи только одной заявки по каждому ЛОТу на участие в аукционе.

ЛОТ №1. Признать гр. Цыганова Владимира Ивановича единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Бухвалова, д.52а, по начальной цене предмета аукциона **12000** (Двенадцать тысяч) рублей.

Направить гр. Цыганову Владимиру Ивановичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола.

ЛОТ№2. Признать гр. Грунина Николая Ивановича единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Школьная, д.25, по начальной цене предмета аукциона **8000** (Восемь тысяч) рублей.

Направить гр. Грунину Николаю Ивановичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола.

От организатора торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Скотникова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Соколова  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е. Черненко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Щукина |